

One Băneasa Air Park - cel mai nou business imobiliar al omului de afaceri Vali Vișoiu

By Nadia Ciochina - 27/02/2024



One Băneasa Air Park este cel mai nou proiect al omului de afaceri argeșean Valentin Vișoiu. Compania Conarg, aflată în portofoliul acestuia, a intrat într-un parteneriat cu One United Properties, cu o cotă de 30% din proiectul imobiliar ce se va dezvolta pe foste terenuri ale Romaero aflate lângă aeroportul Băneasa – scrie Profit.ro.

Potrivit aceleiași surse, la propunerea Conarg, [dezvoltatorul](#) imobiliar One a cumpărat prin licitație cu 4 milioane de euro de la Hidroelectrică 1,5 hectare de terenuri și clădiri ce au aparținut companiei naționale Romaero, în cartierul bucureștean Băneasa. Aici One United Properties și Conarg intenționează să renoveze imobilele cumpărate și să le transforme într-o

clădire de birouri de 4500 mp, precum și un hangar de 3000 mp, printr-o investiție ce se ridică la circa 20 milioane euro.

Victor Căpitanu, co-CEO al One și partener al lui Valentin Vișoiu în acest business, a menționat că hangarul și clădirile de birouri din Băneasa Air Park „le vom închiria la companii care au nevoie de proximitatea aeroportului, gen operatori aviatici, transportatori etc., pe modelul DHL”. Hangarul ar putea fi folosit chiar de către compania aeriană înființată de Vali Vișoiu în urmă cu cinci ani și în care în prezent 60% din acțiuni le deține fiul acestuia, Robert, ambii având de altfel brevete de pilot de avion. Flota My Jet deține șase avioane o parte aparținând familiei Vișoiu, altele partenerilor de business de la One United Properties și cunoscutului om de afaceri Dan Șucu.

Cele două firme, Conarg și One United, au mai colaborat și în proiectul One Herăstrău Office, o clădire de birouri construită de Conarg, pe care au vândut-o anul trecut jucătorului profesionist de poker Mikalai Vaskaboinikau cu 21 de milioane de euro.

Citiți, de asemenea, pe anchetaonline.ro:

<https://anchetaonline.ro/secretar-guvern-tutuianu-mioveni-140054/>

Original article:

<https://anchetaonline.ro/one-baneasa-business-vali-visoiu-144034/>