

Megalicitație la Topoloveni: 13 milioane de euro pentru reabilitarea a 15 blocuri

By Nadia Ciochina - 04/05/2026



Primăria orașului Topoloveni a lansat în SICAP una dintre cele mai mari licitații publice din ultimii ani, vizând reabilitarea termică a nu mai puțin de 15 blocuri de locuințe. Valoarea totală estimată a investiției se ridică la peste 63,7 milioane de lei (fără TVA), finanțarea fiind asigurată din fonduri europene, prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

Pentru a eficientiza implementarea, proiectul a fost împărțit în cinci loturi. Astfel, vor fi reabilitate următoarele imobile:

- Lotul 1 – blocurile P1, P2, P3, P13 – 12.599.212,97 lei
- Lotul 2 – blocurile P20, P29, P30, P31A – 13.876.503,36 lei
- Lotul 3 – blocurile P7, P28 – 13.509.534,58 lei
- Lotul 4 – blocurile P4, P16 – 10.405.662,18 lei
- Lotul 5 – blocurile P5, P21, A1 – 13.402.124,94 lei

Lucrările propuse vizează creșterea eficienței energetice și îmbunătățirea condițiilor de locuit. Concret, proiectul include termoizolarea anvelopei clădirilor, înlocuirea tâmplăriei vechi cu soluții moderne, reducerea pierderilor de căldură, modernizarea instalațiilor din spațiile comune (acolo unde este cazul) și refacerea finisajelor afectate. În plus, vor fi introduse sisteme de iluminat eficient și, unde este posibil, soluții bazate pe energie regenerabilă.

Un element important al licitației îl reprezintă criteriile de evaluare, care pun accent nu doar pe preț, ci și pe calitatea execuției. Astfel, componenta financiară contează în proporție de 40%, în timp ce garanția lucrărilor, gestionarea deșeurilor și utilizarea materialelor sustenabile au câte 20% fiecare. Autoritățile locale subliniază că lucrările vor respecta standardele de mediu, inclusiv colectarea selectivă a deșeurilor și utilizarea unor materiale performante energetic, menite să reducă atât consumul, cât și emisiile de CO₂.

Termenul-limită pentru depunerea ofertelor este 10 iunie 2026, urmând ca după desemnarea câștigătorilor să înceapă efectiv lucrările. Pentru locuitorii blocurilor incluse în proiect, investiția ar putea însemna facturi mai mici la întreținere, un confort termic sporit și o creștere a valorii locuințelor. Prin amploarea sa, proiectul poziționează Topoloveni printre orașele din Argeș care accelerează investițiile în eficiență energetică, un domeniu tot mai important în contextul creșterii costurilor la utilități.

Foto: ediția tipărită

Citiți, de asemenea, pe anchetaonline.ro:

<https://anchetaonline.ro/arges-deschide-sesiunea-contractare-servicii-medicale-medicamente-dispozitive-medicale-315173/>

Original article:

<https://anchetaonline.ro/megalicitate-topoloveni-13-milioane-euro-reabilitarea-15-blocuri-315209/>